

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 11 марта 2026 года № 12/6

Председательствовал: Колебанова Н.В.

Члены Правления: Копеева Т.А., Деревцова К.С., Дорожкова О.Н., Юганец Т. И., Руденок Е.В., Рарыкина Е.А., Макарова О.Н., Попуванова И.Н., Воложанина Е.В.*

* - не принимают участия в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (исх. от 30 января 2026 года № 513). С проектом заключения на 2026 год ознакомлены и выразили согласие на проведение заседания Правления без участия представителей организации.

Присутствовали: без участия представителей ООО «Благоустройство».

Уполномоченный по делу: заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Д.А. Яковук.

Эксперт: главный специалист отдела ценообразования в сфере транспорта и жилищно-коммунального хозяйства ГКУ «Центр экспертиз» – Ю.П. Геласимова.

Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Благоустройство», осуществляющего на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2031 годы

Выступил эксперт Геласимова Ю.П. - главный специалист отдела ценообразования в сфере транспорта и жилищно-коммунального хозяйства ГКУ «Центр экспертиз»

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство»
Сокращенное наименование	ООО «Благоустройство»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Муниципальное учреждение
ИНН/КПП	7536103120 / 752501001
Место нахождения (юр. адрес)	673021, Забайкальский край, м.р-н Петровск-Забайкальский, с.п. Балягинское, с. Баляга, ул. Юбилейная, дом 1, квартира 2
Регулируемые виды деятельности	Водоснабжение, водоотведение

2. Иные необходимые сведения

Расчет произведен методом индексации затрат.

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемых организаций, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406, тыс. руб.

3.1.1. Централизованное водоснабжение (Петровск-Забайкальский округ)

Наименование статьи	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	По расчету РСТ (2029 год)	По расчету РСТ (2030 год)	По расчету РСТ (2031 год)
<i>ИИЦ</i>	<i>0,05</i>	<i>0,05</i>	<i>0,04</i>	<i>0,04</i>	<i>0,04</i>	<i>0,04</i>	<i>0,04</i>
<i>ИОР, %</i>	<i>0,01</i>	<i>1%</i>	<i>1%</i>	<i>1%</i>	<i>1%</i>	<i>1%</i>	<i>1%</i>
Операционные (подконтрольные) расходы	16 720 052	16 735 976	17 231 361	17 741 409	18 266 555	18 807 245	19 363 939
Производственные расходы:	7 992 206	7 999 818	8 236 613	8 480 416	8 731 437	8 989 887	9 255 988
расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	301 848	302 136	311 079	320 287	329 768	339 529	349 579
материалы и малоценные основные средства	301 848	302 136	311 079	320 287	329 768	339 529	349 579
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	5 182 171	5 187 106	5 340 645	5 498 728	5 661 490	5 829 070	6 001 611
расходы на оплату труда	3 980 162	3 983 953	4 101 878	4 223 293	4 348 303	4 477 012	4 609 532
численность, чел.	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	66 336,03	66 399	68 365	70 388	72 472	74 617	76 826
<i>ставка первого разряда (руб.)</i>	<i>23 326,38</i>	<i>23 348,60</i>	<i>24 039,71</i>	<i>24 751,29</i>	<i>25 483,93</i>	<i>26 238,25</i>	<i>27 014,90</i>
отчисления на социальные нужды	1 202 009	1 203 154	1 238 767	1 275 435	1 313 187	1 352 058	1 392 079
прочие производственные расходы:	2 508 187	2 510 576	2 584 889	2 661 402	2 740 179	2 821 288	2 904 799
расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	363 026	363 372	374 128	385 202	396 604	408 344	420 431
расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	2 145 161	2 147 204	2 210 761	2 276 199	2 343 575	2 412 945	2 484 368
расходы на оплату труда персонала	1 647 589	1 649 158	1 697 973	1 748 233	1 799 981	1 853 260	1 908 117
численность, чел.	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
среднемесечная оплата труда, руб./чел. в мес.	45 766,36	45 810	47 166	48 562	49 999	51 479	53 003
отчисления на социальные нужды персонала, в том числе налоги и сборы	497 572	498 046	512 788	527 966	543 594	559 685	576 251
Ремонтные расходы	4 808 991	4 813 571	4 956 053	5 102 752	5 253 793	5 409 306	5 569 421

Наименование статьи	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	По расчету РСТ (2029 год)	По расчету РСТ (2030 год)	По расчету РСТ (2031 год)
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	1 120 014	1 121 081	1 154 265	1 188 431	1 223 609	1 259 828	1 297 119
Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	3 688 977	3 692 490	3 801 788	3 914 321	4 030 184	4 149 478	4 272 303
Расходы на оплату труда ремонтного персонала	2 833 315	2 836 014	2 919 960	3 006 391	3 095 380	3 187 003	3 281 338
численность, чел.	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	59 027,40	59 084	60 832	62 633	64 487	66 396	68 361
Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе	855 661	856 476	881 828	907 930	934 805	962 475	990 964
налоги и сборы	3 918 854	3 922 587	4 038 695	4 158 241	4 281 324	4 408 052	4 538 530
Административные (общехозяйственные) расходы	3 009 873	3 012 739	3 101 916	3 193 733	3 288 268	3 385 600	3 485 814
Расходы на оплату труда административного персонала	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
численность, чел.	100 329,09	100 425	103 397	106 458	109 609	112 853	116 194
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	908 982	909 847	936 779	964 507	993 057	1 022 451	1 052 716
Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том	498 292	422 476	418 480	432 625	458 036	442 529	441 589
числе налоги и сборы	498 292	422 476	418 480	432 625	458 036	442 529	441 589
Неполноценные расходы	332 294	408 155	401 483	413 104	435 543	416 518	411 393
Налог на прибыль	165 998	14 321	16 997	19 521	22 493	26 010	30 195
Прочие налоги и сборы	1 552 896	1 552 896	1 754 772	1 910 947	2 081 021	2 266 232	2 467 927
Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	1 552 896	1 552 896	1 754 772	1 910 947	2 081 021	2 266 232	2 467 927
электроэнергия по уровням напряжения	1 552 896	1 552 896	1 754 772	1 910 947	2 081 021	2 266 232	2 467 927
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	11,32	11,32	12,79	13,93	15,17	16,52	17,99
тариф на энергию (руб./кВт.ч)	137 181,60	137 182	137 182	137 182	137 182	137 182	137 182
объем энергии (кВт.ч)	18 771 240	18 711 348	19 404 613	20 084 980	20 805 612	21 516 005	22 273 454
Итого расходов	343,59	342,50	355,19	367,64	380,83	393,83	407,70
Производственная себестоимость, руб./м ³	2 267 739	2 160 033	2 174 680	2 243 560	2 346 910	2 325 355	2 347 853
Прибыль	1 329 177	1 224 466	1 204 449	1 239 311	1 306 630	1 249 555	1 234 180
Нормативная прибыль	да	да	да	да	да	да	да
Является ли организация гарантирующей? (да/нет)	да	да	да	да	да	да	да
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	938 562	935 567	970 231	1 004 249	1 040 281	1 075 800	1 113 673
Рентабельность, %	12,08	11,54	11,21	11,17	11,28	10,81	10,54
ИТОГО необходимая валовая выручка	21 038 978	20 871 381	21 579 293	22 328 540	23 152 522	23 841 361	24 621 307
Товарная продукция от производства, руб.	21 038 978	20 871 381	21 579 293	22 328 540	23 152 522	23 841 361	24 621 307
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	385,10	382,03	394,99	408,71	423,79	436,40	450,67

3.2. Объем поднятой воды, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

3.2.2. Централизованное водоснабжение (Петровск-Забайкальский округ)

Показатель	По расчету РСТ (2026 год)		
	И п/г	II п/г	год
Общий объем поднятой воды	120 538	120 538	241 076
Потери воды	93 222	93 222	186 443
Отпущено воды по группам потребителей, в т. ч.	27 316	27 316	54 632
на собственного производственного потребления	5 066	1 689	6 755
в сфере теплоснабжения	5 066	1 689	6 755
для бюджетных потребителей	3 377	1 126	4 503
для прочих потребителей	115	38	153
для населения	32 416	10 805	43 221

Правление РСТ Забайкальского края решило:

1. Утвердить производственную программу для ООО «Благоустройство», осуществляющего на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2031 годы согласно приложению № 1 к настоящему протоколу;

2. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Благоустройство», осуществляющего на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2031 годы согласно приложению № 2 к настоящему протоколу;

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на водоснабжение для ООО «Благоустройство», осуществляющего на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2031 годы согласно приложению № 3 к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»-0.

Секретарь правления



Т.И. Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу заседания
Правления Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 11 марта 2026 года № 12/6

«2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов водоснабжения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоснабжения		
1.1.	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	4 813,57
1.2.	планово-предупредительный ремонт*	2027 год	4 956,05
1.3.	планово-предупредительный ремонт*	2028 год	5 102,75
1.4.	планово-предупредительный ремонт*	2029 год	5 253,79
1.5.	планово-предупредительный ремонт*	2030 год	5 409,31
1.6.	планово-предупредительный ремонт*	2031 год	5 569,42

* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений научно-технического Совета Гостроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Гостроя УССР от 21 сентября 1989 года.

3. Планируемый объем подачи воды:

3. Планируемый объем подачи воды:								
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей					
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Водоснабжение	тыс. куб. м	241,076	241,076	241,076	241,076	241,076	241,076
1.1.	на собственное производственное потребление	тыс. куб. м	6,755	6,755	6,755	6,755	6,755	6,755
1.2.	населению	тыс. куб. м	43,221	43,221	43,221	43,221	43,221	43,221
1.3.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	4,503	4,503	4,503	4,503	4,503	4,503
1.4.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя					
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ООО «Благоустройство»	тыс. руб.	20 871,38	21 579,29	22 328,54	23 152,52	23 841,36	24 621,31

5. График реализации мероприятий производственной программы:

5. График реализации мероприятий производственной программы.									
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.						
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоснабжения								
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	4 813,57	-	-	-	-	-	-
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	4 956,05	-	-	-	-	-
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	5 102,75	-	-	-	-
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	5 253,79	-	-	-
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	-	5 409,31	-	-
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	-	-	5 569,42	-

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения: не представлены

7. Расчет эффективности производственной программы:

7. Расчет эффективности производственной программы:			Индекс эффективности					
№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности					
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия							
1.1.	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	-	1,03	1,03	1,04	1,03	1,03

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования: не представлен.

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов: не предусмотрены.»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к протоколу заседания
Правления Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 11 марта 2026 года № 12/6

ТАРИФЫ*

на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Благоустройство», осуществляющего на территории
Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения,
на 2026-2031 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.												
			С момента вступления в силу **	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	ООО «Благоустройство»	Водоснабжение													
		Население	29,02	32,79	32,79	36,72	36,72	41,13	41,13	46,07	46,07	51,60	51,60	57,79	
		Бюджетные потребители	40,19	50,24	50,24	65,31	65,31	84,90	84,90	110,37	110,37	143,49	143,49	186,53	
		Прочие потребители	40,19	50,24	50,24	65,31	65,31	84,90	84,90	110,37	110,37	143,49	143,49	186,53	

* В связи с освобождением предпрятия от уплаты налога на добавленную стоимость, тариф является конечным.
 ** Приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от ____ марта 2026 года № ____-НПА «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Благоустройство», осуществляющего на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2031 годы».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к протоколу заседания
Правления Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 11 марта 2026 года № 12/6

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ
для формирования тарифов на водоснабжение для ООО «Благоустройство», осуществляющего на территории
Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения,
на 2026-2031 годы

На 2020-2031 гг.									
№ п/п	Наименование населенного пункта	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*			
						доля потерь воды при транспортировке в общем объеме воды, %	удельный расход э/энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м	удельный расход э/энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м	
1.	ООО «Благоустройству»	2	3	4	5	6	7	8	9
		2026	16 735,98	-	0,0	0,0	0,0	0,569	
		2027	-	1,0	0,0	0,0	0,0	0,569	
		2028	-	1,0	0,0	0,0	0,0	0,569	
		2029	-	1,0	0,0	0,0	0,0	0,569	
		2030	-	1,0	0,0	0,0	0,0	0,569	
		2031	-	1,0	0,0	0,0	0,0	0,569	

* Фактические показатели энергосбережения и энергетической эффективности в 2025 году не представлялись.